



Afrit 12 Hansbeke

Dorpsraad

Verslag Dorpsraad van 26 september 2022

Het waren (weeral!) barre weersomstandigheden. Toch waren 35 Hansbekenaren die maandagavond aanwezig op de dorpsraad van 26 september 2022. Daarnaast ontvingen we 7 verontschuldigungen.

Hieronder het volledige verslag (ook terug te vinden op de website www.afrit12hansbeke.be)

Volgende dorpsraad: ergens voorjaar 2023 (datum nog te bepalen) Als er plots problemen opduiken waarover we ons als Hansbekenaar bezorgd maken, komen we onmiddellijk samen natuurlijk.

Plaats, datum en uur : gemeentesaal Hansbeke – 26/09/2022 – 19.30 u tot 21.30 u

Aantal aanwezigen: 35

1. Welkom

Carine Dierickx verwelkomt de aanwezigen en noteert wie nieuwe deelnemer is en wie nieuwe inwoner. Na een welkomstdrankje aangeboden door Lieve D'haenens opent Nele Union de dorpsraad en overloopt de agenda van de avond. Sinds de laatste dorpsraad van 31 maart 2022 is er door de kerngroep, en vooral door de verschillende werkgroepen, gewerkt aan het participatieoverleg met de Stad, een MTB-parcours, de aankleding van de geluidsmuren en de stationstunnel, het Cultuurhuis, de verkaveling in de Reibroekstraat en het Beleidsplan Ruimte.

2. Het participatieoverleg met de Stad

Nele legt uit dat we een paar keer per jaar een overleg hebben met de beleidsmedewerker Laurence Hauttekeete van de Stad. Op 30 april van dit jaar hadden we nog zulk overleg. Het ging toen vooral over de stand van een aantal dossiers waarin Afrit 12 voorstellen heeft gedaan of vragen heeft gesteld aan de Stad. Nele deelt nog mee dat we tot vandaag 2 subsidies kregen van de Stad: 1 als socioculturele vereniging (321 euro per jaar) en 1 zogenaamde nominatieve toelage (250 euro per jaar) Voortaan valt de nominatieve toelage weg omdat beide subsidies niet mogen gecumuleerd worden.

3. De Mountainbike-route

Namens een groepje dat ontstond binnen de Werkgroep Trage wegen kan Vincent Martroye met terechte trots het mountainbike-parcours voorstellen. Een aantal buurgemeenten hebben een MTB-route die door Sport Vlaanderen erkend is. Omdat die er niet is in Deinze, en ook niet in Hansbeke met zijn vele trage wegen, kon de werkgroep MTB-route de Stad Deinze enthousiast maken om een bewegwijzerde gravel/MTB route te realiseren in samenwerking met Sport Vlaanderen. De route telt verschillende afstanden (kinderen/beginners/gevorderden) Een goede zaak voor de Hansbeekse horeca! De route loopt over 50% onverharde wegen en heeft



Afrit 12 Hansbeke

Dorpsraad

kleine en grote lussen. De Stad zal het onderhoud van deze trage wegen verzekeren maar zowel de Sportdienst Deinze als Sport Vlaanderen vragen een kindvriendelijke route. Er is ook vraag naar een ruiterroute. Wellicht moet een ruiterroute een ander parcours volgen om niet in conflict te komen met de fietsers. Er zijn nog enkele problemen op te lossen op het vlak van onderhoud en beheer maar eens dit allemaal geregeld is kan Sport Vlaanderen beginnen met de bewegwijzering. Een mooie realisatie is dus in de maak.

4. Voetweg nr. 56

Frank Langeraert schetst waarmee de Werkgroep Trage wegen verder nog bezig is geweest. Eigenaar Jan Toye uit de Voordestraat was bereid voetweg nr. 56 die over zijn domein om te leggen liep langs de zuidkant van zijn domein. Hij liet de voetweg die een breedte had van 1,2 meter op 1,5 meter brengen. Hij zal de weg ook nog verharderen met steenslag. Hierdoor ontstaat een mooie verbinding tussen Voordestraat en Blommestraatje. Ondertussen wordt al een fietstocht op 15 oktober aangekondigd door Femma en een wandeling door natuurvereniging De Ratel op 16 oktober. Beide lopen over deze voetweg. Een aanrader want het zijn dan Dagen van de Trage Wegen. Verder zal terug contact genomen moeten worden met de Stad om te bekijken of het Trage Wegenplan waarmee de gemeente Nevele destijds gestart was, verder zal gerealiseerd worden.

5. Stationstunnel en geluidsmuren

In mei had Afrit 12 aan de Stad gevraagd in hoeverre de gerecupereerde elementen van het oude station van Hansbeke konden gebruikt worden in of rond de nieuwe stationstunnel om die omgeving een eigen gezicht te geven. De Stad reageerde positief vroeg aan Afrit 12 om voorstellen te doen tegen eind augustus. De Stad wees er wel op dat geen beloftes konden worden gedaan omdat Infrabel eigenaar is van de tunnel en Hansbekedorp een beschermd dorpszicht heeft. Een werkgroep ging aan het werk. Nele Union en Koen Degroote vertellen wat zij samen met een werkgroep belangrijk vonden om de voetgangers, de fietsers en de treinreizigers in de tunnel een "waw"-gevoel te bezorgen. De leden van de werkgroep hadden veel ideeën en suggesties. Daar kwamen er nog een aantal bij die ingezonden werden na de oproep van de werkgroep.

De werkgroep zond zijn ideeën naar de Stad zoals gevraagd en vroeg vooral dat het in en rond de tunnel een warme, levendige en vrolijke ontmoetingsplaats zou worden die de aandacht trekt én waarbij rekening wordt gehouden met de inbreng van Hansbekenaren.

Voor binnen in de tunnel stelt de werkgroep een muurschildering voor van Koen Degroote. Voor de aankleding van muren langsheen de trappen naar de perrons werden wissellijsten voorgesteld waar Hansbekenaren hun creaties in kwijt kunnen. Die zouden telkens bv. 3 maand blijft hangen (tekeningen van de kinderen van de basisschool, werken van een crea-middag van de scouts, tekeningen of foto's van lokale kunstenaars, gedichten en tekeningen van Dirk Kerkhove, ...) Verder, waar het kan, zoveel mogelijk levende planten.

En waarom niet de betonnen wanden bekleden met houten latten zoals in de Reisduiftunnel?

Plots was er dan de Stad die eind augustus een wedstrijd lanceerde om de geluidsschermen over een lengte van ongeveer 40 meter langs beide zijden van de tunnel te verfraaien met een collage van fotoprints.



Afrit 12 Hansbeke

Dorpsraad

Nochtans had de werkgroep ook hiervoor al zijn ideeën naar de Stad gezonden zoals door de Stad gevraagd. Afrit 12 stelt voor de gerecupereerde vloertegels uit het oude stationsgebouw op de metalen geluidswanden aan te brengen. Daarin zouden de glazuren blauw-witte “Hansbeke”-tegels verwerkt zijn die het oude station versierden. De resterende wanden kunnen dan ook weer afgewerkt worden met verticale houten latten zoals in de Reisduiftunnel.

Als uitsmijter toont Koen De toont de dorpsraad in primeur zijn ontwerp voor de muurschildering op de holle wand beneden in de tunnel. Nu maar hopen dat Infrabel hier oren naar heeft.

6. Cultuurhuis

Greet Conix geeft de stand van zaken van het Cultuurhuis. Eind mei is de Stad het aangepaste ontwerp van het Cultuurhuis komen voorstellen in de kerk van Hansbeke. We konden toen zien dat wel degelijk rekening is gehouden met de opmerkingen van de gebruikers en de verenigingen. Het openbaar onderzoek is ondertussen gebeurd. Er werden geen bezwaren ingediend. In theorie zou de aanbesteding van de werken begin 2023 rond moeten zijn en zouden de werken dan kunnen starten in de loop van volgend jaar. Er wordt gerekend op een bouwtijd van 1 jaar. Dus in de loop van 2024 wordt het nieuwe Cultuurhuis geopend. Ondertussen blijven we verder gebruik maken van de gemeentenzaal.

7. Verkaveling Reibroekstraat 41

Samengevat komt het plan neer op de ontwikkeling van 10 loten voor nieuwbouwwoningen: 8 halfopen en 2 open bebouwingen, elk met eigen oprit en tuin achter de woning. De bouwvolumes kunnen tot 6,5 m hoog (kroonlijst) worden en moeten platte daken hebben. De twee open bebouwingen en de twee koppelwoningen op de hoek liggen in wat het gewestplan noemt “woongebied met landelijk karakter”.

Peter De Groote legt namens het buurtcomité uit dat ze schrokken toen daar plotseling de gele affiches opdoken om het openbaar onderzoek aan te kondigen. De buurt heeft veel bedenkingen en zal een bezwaar indienen en denkt ook dat dit voor Hansbeke in zijn geheel een verlies betekent. De hoeve en schuur worden afgebroken. Ook verdwijnen een groot deel van de bosjes, de boomgaard en een aantal alleenstaande bomen. Hiervoor is geen echte boscompensatie voorzien, enkel een bosbehoudsbijdrage aan de Vlaamse Overheid van 14.319 euro. Naast de onnodige kap van waardevol groen hebben zij ook bedenkingen bij een bijkomende verharding van dergelijke omvang. Het wordt een dichte bebouwing binnen landelijk woongebied

Om de percelen langs de Grote Merestraat bereikbaar te maken, plant men 4 overwelvingen van de Grote beek. Deze verliest hierdoor volledig haar open en natuurlijk karakter en de overwelvingen vormen obstakels in een gebied dat als “mogelijk overstromingsgevoelig” wordt genoemd.

Vooraf het voorstel van de buurtbewoners voor een meer creatieve aanpak van de verkaveling met minder bouwvolumes, het maximale behoud van groen en het landelijk karakter en – waarom niet - eventueel een woonerf, met één ingang en maximaal groen rondom, zoals bv de Tien Gemeten, kan op instemming rekenen van de aanwezigen. Het is goed dat Afrit 12 ook een brief naar de Stad zal zenden met een aantal opmerkingen naar aanleiding van deze verkaveling.



Afrit 12 Hansbeke

Dorpsraad

8. Beleidsplan Ruimte

Met het Beleidsplan Ruimte wil de stad Deinze een duidelijke visie realiseren over hoe Deinze er tegen 2040 moet uitzien. Daarom moeten de structuurplannen van de vroegere gemeente Nevele en van Deinze in één plan samengebracht worden. Wouter Langeroot legt uit dat de Stad wil dat in het Beleidsplan Ruimte thema's als klimaat, bevolkingsontwikkeling, mobiliteit, ongelijkheid en armoede meer aan bod komen. De Stad wil vooral rond 4 grote kaders werken: de versterking van het stedelijk gebied Deinze, de kernversterking van de dorpen, de bedrijventerreinen en de open ruimte.

Voor Hansbeke zijn vooral de versterking van de dorpen en de open ruimte belangrijk.

Dat stond allemaal in de Conceptnota van het Beleidsplan. Die Conceptnota was in juli het voorwerp van een openbaar onderzoek maar veel mensen hebben dat niet geweten.

De Stad wil nochtans zeker de burgers hun mening horen en organiseert daarom een "Ronde van de dorpen". Op 14 november komen de stadsdiensten naar Hansbeke. Van 18 u tot 21 u kan iedereen zijn zeg doen in de gemeentesaal. Daarbij zal de "Kaart van Hansbeke" gebruikt worden. Er zal gevraagd worden waar we vaak en graag komen in Hansbeke, en vooral waarom dat zo is. Ook de plaatsen waar we niet graag komen (en waarom) zullen we op de kaart mogen aanduiden.

9. Laatste ronde

Vooraleer dat de bar open gaat zendt Nele ons nog naar de 1 van de 5 tafels in de zaal. Daarop vinden we de posters van het Beleidsplan Ruimte (Deinze 2040) en van de 4 beleidskaders. Het is niet de bedoeling dat we nu al voorstellen doen. Dat is voor 14 november. Iedereen krijgt wel als opdracht na te denken welke kleine en grote problemen we met de Dorpsraad in de toekomst moeten aanpakken en ook na te denken over hoe we de werking van Afrit 12 kunnen verbeteren. We zagen de volgende voorstellen op de posters:

- Ook landbouw moet duurzaam worden en verweven (met de natuur)
- Hansbeke vraagt publiek openbaar groen met petanquebaan
- Aanbod voor kinderen en jongeren in de dorpskernen
- Speelmogelijkheden
- Voldoende zalen en vergaderruimten, vlot reserveerbaar, ook last-minute
- Voldoende zitbanken langs landelijke wegen
- Stimuleren van biologische/ecologische voortuinen
- Bomen in de Begijnhoflaan als bomen laten (en geen sierbomen)
- Voedselbossen
- Alle trage wegen volgens de Buurtatlas terug open en met een naambordje
- De posters van het Beleidsplan op website Afrit 12 zetten
- Wanneer gaat de bar open? Bedankt!